

# TAPU ve KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

## TAPU MÜDÜRLÜĞÜ HİZMET STANDARTLARI

SIRA NO	VATANDAŞA SUNULAN HİZMETİN ADI	BAŞVURUDA İSTENİLEN BELGELER	HİZMETİN TAMAMLANMA SÜRESİ (EN GEÇ SÜRE)	SIRA NO	VATANDAŞA SUNULAN HİZMETİN ADI	BAŞVURUDA İSTENİLEN BELGELER	HİZMETİN TAMAMLANMA SÜRESİ (EN GEÇ SÜRE)	
1	Başvuru	1. Hizmet türüne göre belirlenen belge(s). 2. Temsilci ile temsil belgesi. 3. Temsilci ile temsil belgesi.	45 DAKIKA	28	Birleştirilme	1. İstisna belgelerinin kimlik belgesi, 2. Temsilci ile temsil belgesi, 3. Kadastre Müdürlüğüne gönderilen diğer belge(s) dosyası, 4. Bina vasiyeti tapusuna DASK algoritması polize numarası, 5. İlgili belgeden alınan ortak varlığı gösteren belgeler.	RANDEVU SAATİNDEN İTİBAREN 45 DAKIKA	
2	Taşınmaz Sorgulaması, Kuyut ve Belge Örneği İstemi	1. İstisna belgelerinin kimlik belgesi, 2. Temsilci ile temsil belgesi, 3. Çerçeve kısıtlı belge(s). 4. Bina vasiyeti tapusuna DASK algoritması polize numarası, 5. İlgili belgeden alınan ortak varlığı gösteren belgeler.	RANDEVU SAATİNDEN İTİBAREN 45 DAKIKA	29	Ayırma	1. İstisna belgelerinin kimlik belgesi, 2. Temsilci ile temsil belgesi, 3. Kadastre Müdürlüğüne gönderilen diğer belge(s) dosyası, 4. Bina vasiyeti tapusuna DASK algoritması polize numarası, 5. İlgili belgeden alınan ortak varlığı gösteren belgeler.	RANDEVU SAATİNDEN İTİBAREN 45 DAKIKA	
3	Satış	1. İstisna belgelerinin kimlik belgesi, 2. Temsilci ile temsil belgesi, 3. Çerçeve kısıtlı belge(s). 4. Bina vasiyeti tapusuna DASK algoritması polize numarası, 5. İlgili belgeden alınan ortak varlığı gösteren belgeler.	RANDEVU SAATİNDEN İTİBAREN 45 DAKIKA	30	Yola Tark	1. İstisna belgelerinin kimlik belgesi, 2. Temsilci ile temsil belgesi, 3. Kadastre Müdürlüğüne gönderilen diğer belge(s) dosyası, 4. Bina vasiyeti tapusuna DASK algoritması polize numarası, 5. İlgili belgeden alınan ortak varlığı gösteren belgeler.	RANDEVU SAATİNDEN İTİBAREN 45 DAKIKA	
4	Cebirî Satış	1. İstisna belgelerinin kimlik belgesi, 2. Temsilci ile temsil belgesi, 3. Çerçeve kısıtlı belge(s). 4. Bina vasiyeti tapusuna DASK algoritması polize numarası, 5. İlgili belgeden alınan ortak varlığı gösteren belgeler.	RANDEVU SAATİNDEN İTİBAREN 45 DAKIKA	31	Yoldan İndek	1. İstisna belgelerinin kimlik belgesi, 2. Temsilci ile temsil belgesi, 3. Kadastre Müdürlüğüne gönderilen diğer belge(s) dosyası, 4. Bina vasiyeti tapusuna DASK algoritması polize numarası, 5. İlgili belgeden alınan ortak varlığı gösteren belgeler.	RANDEVU SAATİNDEN İTİBAREN 45 DAKIKA	
5	Bağış	1. İstisna belgelerinin kimlik belgesi, 2. Temsilci ile temsil belgesi, 3. Çerçeve kısıtlı belge(s). 4. Bina vasiyeti tapusuna DASK algoritması polize numarası, 5. İlgili belgeden alınan ortak varlığı gösteren belgeler.	RANDEVU SAATİNDEN İTİBAREN 45 DAKIKA	32	Çins Değişikliği	1. İstisna belgelerinin kimlik belgesi, 2. Temsilci ile temsil belgesi, 3. Kadastre Müdürlüğüne gönderilen diğer belge(s) dosyası, 4. Bina vasiyeti tapusuna DASK algoritması polize numarası, 5. İlgili belgeden alınan ortak varlığı gösteren belgeler.	RANDEVU SAATİNDEN İTİBAREN 45 DAKIKA	
6	Ölünceye Mülak Bektarı Sözlüğüne	1. İstisna belgelerinin kimlik belgesi, 2. Temsilci ile temsil belgesi, 3. Çerçeve kısıtlı belge(s). 4. Bina vasiyeti tapusuna DASK algoritması polize numarası, 5. İlgili belgeden alınan ortak varlığı gösteren belgeler.	RANDEVU SAATİNDEN İTİBAREN 45 DAKIKA	33	Parselasyon Uygulaması	1. Kadastre Müdürlüğüne gönderilen dosya(s). 2. Temsilci ile temsil belgesi, 3. Çerçeve kısıtlı belge(s). 4. Bina vasiyeti tapusuna DASK algoritması polize numarası, 5. İlgili belgeden alınan ortak varlığı gösteren belgeler.	15 GÜN	
7	Takvim (Paylaşma)	1. İstisna belgelerinin kimlik belgesi, 2. Temsilci ile temsil belgesi, 3. Çerçeve kısıtlı belge(s). 4. Bina vasiyeti tapusuna DASK algoritması polize numarası, 5. İlgili belgeden alınan ortak varlığı gösteren belgeler.	RANDEVU SAATİNDEN İTİBAREN 45 DAKIKA	34	İnşifa Hakkı	1. İstisna belgelerinin kimlik belgesi, 2. Temsilci ile temsil belgesi, 3. Çerçeve kısıtlı belge(s). 4. Bina vasiyeti tapusuna DASK algoritması polize numarası, 5. İlgili belgeden alınan ortak varlığı gösteren belgeler.	RANDEVU SAATİNDEN İTİBAREN 45 DAKIKA	
8	Trampa	1. İstisna belgelerinin kimlik belgesi, 2. Temsilci ile temsil belgesi, 3. Çerçeve kısıtlı belge(s). 4. Bina vasiyeti tapusuna DASK algoritması polize numarası, 5. İlgili belgeden alınan ortak varlığı gösteren belgeler.	RANDEVU SAATİNDEN İTİBAREN 45 DAKIKA	35	İrtifak Hakkı	1. İstisna belgelerinin kimlik belgesi, 2. Temsilci ile temsil belgesi, 3. Çerçeve kısıtlı belge(s). 4. Bina vasiyeti tapusuna DASK algoritması polize numarası, 5. İlgili belgeden alınan ortak varlığı gösteren belgeler.	RANDEVU SAATİNDEN İTİBAREN 45 DAKIKA	
9	Kat Karşılığı Temlik	1. İstisna belgelerinin kimlik belgesi, 2. Temsilci ile temsil belgesi, 3. Çerçeve kısıtlı belge(s). 4. Bina vasiyeti tapusuna DASK algoritması polize numarası, 5. İlgili belgeden alınan ortak varlığı gösteren belgeler.	RANDEVU SAATİNDEN İTİBAREN 45 DAKIKA	36	Geçit Hakkı	1. İstisna belgelerinin kimlik belgesi, 2. Temsilci ile temsil belgesi, 3. Çerçeve kısıtlı belge(s). 4. Bina vasiyeti tapusuna DASK algoritması polize numarası, 5. İlgili belgeden alınan ortak varlığı gösteren belgeler.	RANDEVU SAATİNDEN İTİBAREN 45 DAKIKA	
10	Mirasın İntikali	1. İstisna belgelerinin kimlik belgesi, 2. Temsilci ile temsil belgesi, 3. Çerçeve kısıtlı belge(s). 4. Bina vasiyeti tapusuna DASK algoritması polize numarası, 5. İlgili belgeden alınan ortak varlığı gösteren belgeler.	RANDEVU SAATİNDEN İTİBAREN 45 DAKIKA	37	Öst Hakkı	1. İstisna belgelerinin kimlik belgesi, 2. Temsilci ile temsil belgesi, 3. Çerçeve kısıtlı belge(s). 4. Bina vasiyeti tapusuna DASK algoritması polize numarası, 5. İlgili belgeden alınan ortak varlığı gösteren belgeler.	RANDEVU SAATİNDEN İTİBAREN 45 DAKIKA	
11	Vasîyetnamenin Tenzili	1. İstisna belgelerinin kimlik belgesi, 2. Temsilci ile temsil belgesi, 3. Çerçeve kısıtlı belge(s). 4. Bina vasiyeti tapusuna DASK algoritması polize numarası, 5. İlgili belgeden alınan ortak varlığı gösteren belgeler.	RANDEVU SAATİNDEN İTİBAREN 45 DAKIKA	38	Alle Konutu Şerhi	1. İstisna belgelerinin kimlik belgesi, 2. Temsilci ile temsil belgesi, 3. Çerçeve kısıtlı belge(s). 4. Bina vasiyeti tapusuna DASK algoritması polize numarası, 5. İlgili belgeden alınan ortak varlığı gösteren belgeler.	RANDEVU SAATİNDEN İTİBAREN 45 DAKIKA	
12	Ehliyetli Halindeki Mülkiyetli Paylı Mülkiyete Dönüştürme	1. İstisna belgelerinin kimlik belgesi, 2. Temsilci ile temsil belgesi, 3. Çerçeve kısıtlı belge(s). 4. Bina vasiyeti tapusuna DASK algoritması polize numarası, 5. İlgili belgeden alınan ortak varlığı gösteren belgeler.	RANDEVU SAATİNDEN İTİBAREN 45 DAKIKA	39	Kira Sözleşmesinin Şerhi	1. İstisna belgelerinin kimlik belgesi, 2. Temsilci ile temsil belgesi, 3. Çerçeve kısıtlı belge(s). 4. Bina vasiyeti tapusuna DASK algoritması polize numarası, 5. İlgili belgeden alınan ortak varlığı gösteren belgeler.	RANDEVU SAATİNDEN İTİBAREN 45 DAKIKA	
13	İpotek	1. İstisna belgelerinin kimlik belgesi, 2. Temsilci ile temsil belgesi, 3. Çerçeve kısıtlı belge(s). 4. Bina vasiyeti tapusuna DASK algoritması polize numarası, 5. İlgili belgeden alınan ortak varlığı gösteren belgeler.	RANDEVU SAATİNDEN İTİBAREN 45 DAKIKA	40	Finansal Kiralama Şerhi	1. İstisna belgelerinin kimlik belgesi, 2. Temsilci ile temsil belgesi, 3. Çerçeve kısıtlı belge(s). 4. Bina vasiyeti tapusuna DASK algoritması polize numarası, 5. İlgili belgeden alınan ortak varlığı gösteren belgeler.	RANDEVU SAATİNDEN İTİBAREN 45 DAKIKA	
14	Onama Yöntemi ile İpotek	1. İstisna belgelerinin kimlik belgesi, 2. Temsilci ile temsil belgesi, 3. Çerçeve kısıtlı belge(s). 4. Bina vasiyeti tapusuna DASK algoritması polize numarası, 5. İlgili belgeden alınan ortak varlığı gösteren belgeler.	RANDEVU SAATİNDEN İTİBAREN 45 DAKIKA	41	Sözleşmeden Doğan Ön Alım, Alım, Geri Alım Hakkları Şerhi	1. İstisna belgelerinin kimlik belgesi, 2. Temsilci ile temsil belgesi, 3. Çerçeve kısıtlı belge(s). 4. Bina vasiyeti tapusuna DASK algoritması polize numarası, 5. İlgili belgeden alınan ortak varlığı gösteren belgeler.	RANDEVU SAATİNDEN İTİBAREN 45 DAKIKA	
15	Tarhiktor	1. İstisna belgelerinin kimlik belgesi, 2. Temsilci ile temsil belgesi, 3. Çerçeve kısıtlı belge(s). 4. Bina vasiyeti tapusuna DASK algoritması polize numarası, 5. İlgili belgeden alınan ortak varlığı gösteren belgeler.	RANDEVU SAATİNDEN İTİBAREN 45 DAKIKA	42	Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmesi ve Satış Vaadi Sözleşmesinin Şerhi	1. İstisna belgelerinin kimlik belgesi, 2. Temsilci ile temsil belgesi, 3. Çerçeve kısıtlı belge(s). 4. Bina vasiyeti tapusuna DASK algoritması polize numarası, 5. İlgili belgeden alınan ortak varlığı gösteren belgeler.	RANDEVU SAATİNDEN İTİBAREN 45 DAKIKA	
16	Tahsilat	1. İstisna belgelerinin kimlik belgesi, 2. Temsilci ile temsil belgesi, 3. Çerçeve kısıtlı belge(s). 4. Bina vasiyeti tapusuna DASK algoritması polize numarası, 5. İlgili belgeden alınan ortak varlığı gösteren belgeler.	RANDEVU SAATİNDEN İTİBAREN 45 DAKIKA	43	Ektebinin Yazımı (Toferruati)	1. İstisna belgelerinin kimlik belgesi, 2. Temsilci ile temsil belgesi, 3. Çerçeve kısıtlı belge(s). 4. Bina vasiyeti tapusuna DASK algoritması polize numarası, 5. İlgili belgeden alınan ortak varlığı gösteren belgeler.	RANDEVU SAATİNDEN İTİBAREN 45 DAKIKA	
17	Fazlilanço	1. İstisna belgelerinin kimlik belgesi, 2. Temsilci ile temsil belgesi, 3. Çerçeve kısıtlı belge(s). 4. Bina vasiyeti tapusuna DASK algoritması polize numarası, 5. İlgili belgeden alınan ortak varlığı gösteren belgeler.	RANDEVU SAATİNDEN İTİBAREN 45 DAKIKA	44	Yönetim Planının Değişikliği	1. Yönetim Planı ve temsil belgesi, 2. Temsilci ile temsil belgesi, 3. Çerçeve kısıtlı belge(s). 4. Bina vasiyeti tapusuna DASK algoritması polize numarası, 5. İlgili belgeden alınan ortak varlığı gösteren belgeler.	RANDEVU SAATİNDEN İTİBAREN 45 DAKIKA	
18	Kat İrtifakı Tesisi	1. İstisna belgelerinin kimlik belgesi, 2. Temsilci ile temsil belgesi, 3. Çerçeve kısıtlı belge(s). 4. Bina vasiyeti tapusuna DASK algoritması polize numarası, 5. İlgili belgeden alınan ortak varlığı gösteren belgeler.	RANDEVU SAATİNDEN İTİBAREN 45 DAKIKA	45	Ticaret Şirketine Aynî Sorunaya Konulması Suretiyle Teselli	1. İstisna belgelerinin kimlik belgesi, 2. Temsilci ile temsil belgesi, 3. Çerçeve kısıtlı belge(s). 4. Bina vasiyeti tapusuna DASK algoritması polize numarası, 5. İlgili belgeden alınan ortak varlığı gösteren belgeler.	RANDEVU SAATİNDEN İTİBAREN 45 DAKIKA	
19	Kat Mülkiyeti Tesisi	1. İstisna belgelerinin kimlik belgesi, 2. Temsilci ile temsil belgesi, 3. Çerçeve kısıtlı belge(s). 4. Bina vasiyeti tapusuna DASK algoritması polize numarası, 5. İlgili belgeden alınan ortak varlığı gösteren belgeler.	RANDEVU SAATİNDEN İTİBAREN 45 DAKIKA	46	Ortaklığa Katılanın Yerinin Teselli	1. İstisna belgelerinin kimlik belgesi, 2. Temsilci ile temsil belgesi, 3. Çerçeve kısıtlı belge(s). 4. Bina vasiyeti tapusuna DASK algoritması polize numarası, 5. İlgili belgeden alınan ortak varlığı gösteren belgeler.	RANDEVU SAATİNDEN İTİBAREN 45 DAKIKA	
20	Kat İrtifakından Kat Mülkiyetine Geçiş	1. Kadastre Müdürlüğüne gönderilen diğer belge(s) dosyası. 2. Temsilci ile temsil belgesi, 3. Çerçeve kısıtlı belge(s). 4. Bina vasiyeti tapusuna DASK algoritması polize numarası, 5. İlgili belgeden alınan ortak varlığı gösteren belgeler.	RANDEVU SAATİNDEN İTİBAREN 45 DAKIKA	47	Vakfa Özgünleme Malların Teselli	1. Vakıf tasvir ve delil keşif raporu mahallinde karar ve mahkeme kararları. 2. Temsilci ile temsil belgesi, 3. Çerçeve kısıtlı belge(s). 4. Bina vasiyeti tapusuna DASK algoritması polize numarası, 5. İlgili belgeden alınan ortak varlığı gösteren belgeler.	RANDEVU SAATİNDEN İTİBAREN 45 DAKIKA	
21	Kat İrtifakının Terkhi	1. İstisna belgelerinin kimlik belgesi, 2. Temsilci ile temsil belgesi, 3. Çerçeve kısıtlı belge(s). 4. Bina vasiyeti tapusuna DASK algoritması polize numarası, 5. İlgili belgeden alınan ortak varlığı gösteren belgeler.	RANDEVU SAATİNDEN İTİBAREN 45 DAKIKA	48	Mahkeme Kararının İfrazı	1. Mahkeme kararının ifrazı için gerekli belgeler. 2. Temsilci ile temsil belgesi, 3. Çerçeve kısıtlı belge(s). 4. Bina vasiyeti tapusuna DASK algoritması polize numarası, 5. İlgili belgeden alınan ortak varlığı gösteren belgeler.	RANDEVU SAATİNDEN İTİBAREN 45 DAKIKA	
22	Kat Mülkiyetinin Terkhi	1. İstisna belgelerinin kimlik belgesi, 2. Temsilci ile temsil belgesi, 3. Çerçeve kısıtlı belge(s). 4. Bina vasiyeti tapusuna DASK algoritması polize numarası, 5. İlgili belgeden alınan ortak varlığı gösteren belgeler.	RANDEVU SAATİNDEN İTİBAREN 45 DAKIKA	49	ACIKLAMALAR	1) MÜLKİ BELGELER: Türk Vatandaşları için: Nüfus Cüzdanı veya Kimlik Kartı, Avukatlar için: Avukatlık Kimlik Kartı, Hakim ve Savcılar için: Mülkiyet Kimlik Kartı, TBMM üyeleri için: Meclis Kartı, Kıyafet üniforması, Türk Vatandaşları için: Çiğdem Kartı, 2014, 2015 tarihlerinde sonuç verilmeyen Mavi Kart, Yabancı Uyruklu kişiler için: Pasaport veya Ülkeli Kimlik, Yabancılar için: Vizesiz Giriş Belgesi. 2) TEMSİL BELGELERİ: Vakıflardan Temsil için: Türk Hukuk ve Kurumlarına göre düzenlenmiş ve noterden tasdik edilmiş vakıf belgesi, Velayet temsili için: Kuvayim Minkin belgesi, Vasıyetin Temsili için: Mahkemeye Kararı, Kıyafet üniforması, Temsil için: Mavi Kart, 2014, 2015 tarihlerinde sonuç verilmeyen Mavi Kart, Yabancı Uyruklu kişiler için: Pasaport veya Ülkeli Kimlik, Yabancılar için: Vizesiz Giriş Belgesi. 3) RANDEVU SAATİ: İlgili Müdürlüğe SMS ile bildirilen randevulu indirdi.	RANDEVU SAATİNDEN İTİBAREN 45 DAKIKA	
23	Kat Mülkiyet Kurulı Tasarım ve Başımız Bölüm İnceleme	1. İstisna belgelerinin kimlik belgesi, 2. Temsilci ile temsil belgesi, 3. Çerçeve kısıtlı belge(s). 4. Bina vasiyeti tapusuna DASK algoritması polize numarası, 5. İlgili belgeden alınan ortak varlığı gösteren belgeler.	RANDEVU SAATİNDEN İTİBAREN 45 DAKIKA	50	Başvuru nasınamda yukarıda belirtilen belgelerin dışında belge istenmemesi, diğer belge istenmesi halinde ise başvuru yapılmaya ya da hizmetin belirlenmesi için talep edilmesi durumunda başvuru yapılmaz.	RANDEVU SAATİNDEN İTİBAREN 45 DAKIKA		
24	Devra Mülk Hakkı	1. İstisna belgelerinin kimlik belgesi, 2. Temsilci ile temsil belgesi, 3. Çerçeve kısıtlı belge(s). 4. Bina vasiyeti tapusuna DASK algoritması polize numarası, 5. İlgili belgeden alınan ortak varlığı gösteren belgeler.	RANDEVU SAATİNDEN İTİBAREN 45 DAKIKA	51	İlk Mirasın Yeri:	Tapu Müdürlüğü	İkinci Mirasın Yeri:	Bölge Müdürlüğü
25	Kamulaştırma (Mülkin Talebiyle)	1. İstisna belgelerinin kimlik belgesi, 2. Temsilci ile temsil belgesi, 3. Çerçeve kısıtlı belge(s). 4. Bina vasiyeti tapusuna DASK algoritması polize numarası, 5. İlgili belgeden alınan ortak varlığı gösteren belgeler.	RANDEVU SAATİNDEN İTİBAREN 45 DAKIKA	52	İlim	Tapu Müdürlüğü	İlim	Bölge Müdürlüğü
26	Kamulaştırma (İdaratın Talebiyle)	1. İstisna belgelerinin kimlik belgesi, 2. Temsilci ile temsil belgesi, 3. Çerçeve kısıtlı belge(s). 4. Bina vasiyeti tapusuna DASK algoritması polize numarası, 5. İlgili belgeden alınan ortak varlığı gösteren belgeler.	RANDEVU SAATİNDEN İTİBAREN 45 DAKIKA	53	Umme	Tapu Müdürlüğü	Umme	Bölge Müdürlüğü
27	Düzeltilme	1. İstisna belgelerinin kimlik belgesi, 2. Temsilci ile temsil belgesi, 3. Çerçeve kısıtlı belge(s). 4. Bina vasiyeti tapusuna DASK algoritması polize numarası, 5. İlgili belgeden alınan ortak varlığı gösteren belgeler.	RANDEVU SAATİNDEN İTİBAREN 45 DAKIKA	54	Adres	Tapu Müdürlüğü	Adres	Bölge Müdürlüğü
				55	Tel	Tapu Müdürlüğü	Tel	Bölge Müdürlüğü
				56	Faks	Tapu Müdürlüğü	Faks	Bölge Müdürlüğü
				57	e-Posta	Tapu Müdürlüğü	e-Posta	Bölge Müdürlüğü